



Harkányi Polgármesteri Hivatal
7815 Harkány, Petőfi S. u.2-4.
Telefon: 72/480-100, 480-501. Fax: 480-518.

Tárgy: kérelem hatósági bizonyítvány kiadása
iránt

Alulírott

név:

szül. hely, idő:

anyja neve:

lakcíme:

elérhetősége (telefonszáma, e-mail címe):

lakossági fogyasztó kérelmező büntetőjogi felelősségem tudatában nyilatkozom, hogy az alábbi, a kérelemmel érintett ingatlan

..... (ingatlan pontos címe és hrsz-a)

1. társasháznak, lakásszövetkezetnek nem minősül és

2. a kérelemmel érintett ingatlanon található önálló, az az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII.20.) Korm. rendelet (továbbiakban: OTÉK)

**105. §-a szerinti lakás rendeltetési egységek száma -figyelemmel az alábbiakra:-
..... db.**

OTÉK Lakás 105.§

(1) A lakás olyan huzamos tartózkodás céljára szolgáló önálló rendeltetési egység, melynek lakóhelyiségeit (lakószoba, étkező stb.), főzőhelyiségeit (konyha, főzőfülke), egészségügyi helyiségeit (fürdőszoba, mosdó, zuhanyozó, WC), közlekedő helyiségeit (előszoba, előtér, belépő, szélfogó, közlekedő, folyosó) és tároló helyiségeit (kamra, gardrób, lomkamra, háztartási helyiség stb.) úgy kell kialakítani, hogy azok együttesen tegyék lehetővé

a) a pihenést (az alvást) és az otthoni tevékenységek folytatását,

b) a főzést, mosogatást és az étkezést,

c) a tisztálkodást, a mosást, az illemhely-használatot,

d) az életvitelhez szükséges anyagok és tárgyak tárolását tervezési program szerint (pl. élelmiszer-tárolás, hűtőszekrény elhelyezési lehetősége, mosás céljára szolgáló berendezés, ruhanemű, lakáskarbantartás eszközeinek, egyéb szerszámoknak és sporteszközöknek az elhelyezése).

(2) A lakószoba a lakás minden olyan közvetlen természetes megvilágítású és szellőzésű, fűthető, huzamos tartózkodás céljára szolgáló, legalább 8 m² hasznos alapterületű helyisége, amely lehetővé teszi az (1) bekezdés a) pontja szerinti tevékenységek

folytatását – kivéve a jövedelemszerzést szolgáló munkavégzést – és az azokhoz kapcsolódó berendezések elhelyezését.

(3) A 30 m²-t meghaladó hasznos alapterületű lakás legalább egy lakószobája hasznos alapterületének legalább 16 m²-nek kell lennie. Ebbe és a lakószoba (2) bekezdés szerinti alapterületébe nem számítható be a főző és az étkező funkció céljára is szolgáló helyiség, helyiségrész hasznos alapterülete, amennyiben az a lakószoba légterével közös.

(4) A lakásnak fűthetőnek kell lennie, lehetőleg minden helyiségben a rendeltetésének megfelelő szellőzést, természetes megvilágítást biztosítani kell.

Fentiek alapján az egyetemes szolgáltatási árszabások meghatározásáról szóló 259/2022. (VII.21.) Korm. rendelet 7/A.§ (1) bekezdése alapján kérem a Harkányi Polgármesteri Hivatal Jegyzőjét, hogy az ugyanezen Korm. rendelet 7/A.§ szerinti kedvezmény igénybevétele céljából történő felhasználásra és az egyetemes szolgáltatóhoz történő benyújtásra részemre hatósági bizonyítványt állítson ki a fenti ingatlanon belüli lakás rendeltetési egységek számáról.

A kérelmemhez mellékelem az alábbi dokumentumokat:

-
-
-

2022..(hó) (nap)

.....

Kérelmező aláírása

Előttünk, mint tanúk előtt:

2./ Név:.
lakcím:.
szig. száma:
aláírás:

2./ Név:
lakcím:
szig. száma:
aláírás: